

Voorwaarden Facturering en betaling WonenBreborg

A. Gegevens WonenBreborg

- Bankrekeningnummer NL82BNGH0285038907, BIC: BNGHNL2G wordt gebruikt voor uitgaande betalingen aan u als leverancier en creditfacturen (terugbetalingen) en vergoedingen die u moet betalen aan WonenBreborg.
- WonenBreborg beschikt over een eigenbouwers verklaring, daarom is de ketenaansprakelijkheidsregeling op werken van toepassing.
- Contactgegevens bedrijfsadministratie: 076-5308631 of algemeen 088-496 00 00 of mailen naar crediteuren_administratie@wonenbreborg.nl (let op de underscore (_) in het mailadres)

B. Factuureisen en factureren WonenBreborg:

1. Factuur enkel digitaal versturen in Pdf-formaat indien mogelijk voorzien van XML/UBL-bestand, verzenden naar crediteuren_administratie@wonenbreborg.nl
2. Max. één factuur met eventuele bijlage per e-mail.
3. Waar manurenstaat vereist is (zie 4.2), aanlevering factuur en manurenstaat in één en hetzelfde bestand, indien niet mogelijk dan maximaal één factuur en de manurenstaat in één email. Voor manurenstaat geldt tevens dat formaat niet muteerbaar mag zijn (PDF voorkeur).
4. Facturen dienen te voldoen aan de wettelijke vereisten van artikel 35a van de Wet op de omzetbelasting 1968, **artikel 18 van de Algemene Inkoopvoorwaarden en** onderstaande:

4.1 Algemeen

a. Adressering factuur:

WonenBreborg
T.a.v. uw contactpersoon
Joannes van Oisterwijkstraat 35
5041 AB TILBURG

Facturen gericht aan het postbusnummer zijn volgens de factuurvereisten van de Belastingdienst niet toegestaan!

- b.** Vermelding op factuur van het ordernummer. Bij voorkeur één order per factuur.
- c.** Vermelding op factuur van het WonenBreborg-cluster- en/of projectnummer en/of het adres van de locatie waar de geleverde Goederen en/of Diensten en/of Werken hebben plaatsgevonden.
- d.** Facturen moeten betrekking hebben op het jaar dat de werkzaamheden zijn uitgevoerd of de producten/diensten zijn geleverd.
- e.** Facturen die betrekking hebben op een voorgaand jaar dienen binnen twee weken na jaareinde te zijn ingediend.

4.2 Daarnaast in het geval dat de ketenaansprakelijkheidsregeling/ BTW-verleggingsregeling van toepassing is;

- f.** Vermelding op de factuur van WonenBreborg BTW-nr: NL819208450B02,
 - g.** Vermelding op de factuur van nummer/ kenmerk van de Overeenkomst ingevolge welke Opdrachtnemer de gefactureerde prestatie of prestaties heeft verricht,
 - h.** Vermelding op de factuur van verdeling van de BTW grondslag (omzet waarover een BTW tarief wordt berekend als er twee BTW tarieven worden toegepast) naar hoog/laag of de daadwerkelijke verdeling van de hoge en lage percentages in %.
- Let op:** BTW bedragen zelf dienen niet op de factuur vermeld te zijn.



- i. Elke factuur voorzien van een register van personeel conform **Bijlage Manurenstaat**.
- j. Uitzonderingen waarbij de specificatie van de manurenstaat niet van toepassing zijn, kunt u vermelden op de factuur of op manurenstaat zelf.
- k. Vermelding van "BTW-verlegd" op de factuur
- l. Wij verzoeken u om de actuele betalingsverklaring van de Belastingdienst één keer in de 3 maanden toe te sturen. Indien de betalingsverklaring ouder is dan vier maanden dan wordt de betaling tijdelijk geblokkeerd.

Wanneer er niet wordt voldaan aan de factuureisen, zijn wij genoodzaakt de factuur retour te sturen, deze zal dan niet in behandeling worden genomen.

C. Informatie over G-rekening bij ketenaansprakelijkheidsregeling

Het G-rekeningpercentage zoals vermeld in de g-rekeningovereenkomst of in de order storten wij minimaal op uw G-rekening.

D. Informatie over betalingen

Betalingen vinden plaats aan:

- Eén standaardbankrekeningnummer wat is opgenomen in onze stamgegevens aan de hand van uw briefpapier of laatste wijziging van uw standaard bankrekeningnummer.
- Eén standaard G-rekeningnummer conform G-rekeningovereenkomst (tussen bank en WonenBreburg).