

Postadres
Postbus 409
5000 AK Tilburg

☎ (088) 496 00 00

🌐 www.wonenbreburg.nl

KvK 20067125

Bankrekeningnummer
NL37BNGH0285007416

Incassant ID
NL91ZZZ200671250000

6 augustus 2024

Ongeschikt maken woning

Cindy Wong

📧 Regel uw zaken via
www.wonenbreburg.nl
☎ Of bel onze klantendienst
088-496 00 00 (lokaal
tarief)

Geachte heer/mevrouw ,

De start van het groot onderhoud komt steeds dichterbij. Voor de start is het noodzakelijk om de woning ongeschikt te maken voor vleermuizen, gierzwaluwen en huismussen. Al deze werkzaamheden zijn wettelijk noodzakelijk en worden gecontroleerd door ecologisch bureau Natuurinclusief.

Wanneer gaan ze dit doen?

FaunaProtect start de werkzaamheden op 19 augustus 2024 aan de 49 woningen. Zij verwachten dit binnen 2 weken af te ronden. De werkzaamheden duren 1 tot 4 uur. De exacte duur kan verschillend zijn per woning.

Welke werkzaamheden voeren ze uit?

- Openingen in spouwmuren worden dichtgezet waardoor vleermuizen er niet meer in kunnen, maar wel eruit kunnen vliegen.
- De onderste pannenrij wordt dichtgezet zodat er geen vogels onder de pannen kunnen komen.
- Er worden borstels in de spouwmuren aangebracht tussen de huur- en koopwoningen zodat vleermuizen niet kunnen verplaatsen in de spouw. Dit gebeurt vanuit buiten door het boren van gat en/of verwijderen van steen. Gelijk daarna wordt dit weer dichtgezet. Dit doen we altijd aan de huurderskant ofwel precies op de scheiding tussen huur-koop (afhankelijk waar de regenpijp zit). We zijn dus nooit bezig in gevels/dak van kopers!

Waar moet u rekening mee houden?

De werkzaamheden worden zowel aan de voorkant als aan de achterkant gedaan. De achtertuin moet toegankelijk zijn. Wij verzoeken u zoveel mogelijk om in die periode uw poort open te laten.

Hebt u vragen?

Vanuit FaunaProtect is Kees van Riel te bereiken op 06-47451240.
Vanuit WonenBreburch is Niels van Ham te bereiken op 06-27442308 of n.vanham@wonenbreburg.nl.

Met vriendelijke groet,



Cindy Wong
Woonconsulent