

Nieuwsbrief 6: Achter de schermen



In september hebben we laten weten dat inmiddels meer dan 70% van de huurders aangegeven heeft akkoord te gaan met het groot onderhoud. Dat is goed nieuws en we konden dus door met de voorbereidingen. Hoewel er in de wijk nog niet veel van te merken is zijn we achter de schermen druk bezig.

Vergunningen

De gemeente heeft de omgevingsvergunning inmiddels goedgekeurd en ook hebben we de benodigde ontheffing voor de Wet Natuurbescherming ontvangen. Dit heeft, onder andere, te maken met de zorg voor de vogels die in de wijk zijn. Daarom hebben we eerder dit jaar ook nestkasten en vleermuiskasten geplaatst.

Aannemer

In oktober hebben zijn er presentaties geweest van drie aannemers die WonenBregburg had geselecteerd. We hebben hieruit een aannemer gekozen die onze voorkeur heeft. Het bestuur van WonenBregburg en onze Raad van Commissarissen moet hier nog een definitief besluit over nemen. Dit gaat begin 2024 gebeuren. Samen met de aannemer wordt er daarna een plan gemaakt om te kijken in welke volgorde we het onderhoud door de wijk laten gaan.

Modelwoning

De aannemer gaat als eerst aan de slag met de modelwoning. Dat wordt de woning aan de Leon van Heilstraat 31. Deze woning is momenteel niet verhuurd. Dit is waarschijnlijk begin 2024. Wanneer de modelwoning klaar is krijgt u een uitnodiging om deze woning te bezoeken. In de woningen kunt u dan zien hoe uw woning eruit komt te zien als de werkzaamheden klaar zijn.

Planning

Na het bezoek aan de modelwoning volgen nog de opnames in uw eigen woning. Dit noemen we de 'warme opname'. Deze zullen plaats vinden in het voorjaar van 2024. Wij kunnen nu nog niet aangeven wanneer welke woning aan de beurt is.

Kleuren en deuren

In de verschillende delen van de wijk komen er verschillende kleuren. U krijgt straks de keuze uit drie verschillende kleuren voor uw voordeur.

Wanneer u bijvoorbeeld in het groene deel van de wijk woont kunt u uit drie verschillende groentinten kiezen. De kleuren zijn straks aanwezig in de modelwoning.



Heeft u nog vragen?

Dit is de laatste nieuwsbrief van dit jaar. WonenBreborg wenst u alvast fijne feestdagen.

Wanneer u vragen heeft kunt u contact opnemen met uw woonconsulent Michiel Reijntjes, via het nummer 076-5308427 (doorgeschakeld) of via de mail, m.reijntjes@wonenbregburg.nl.