

Nieuwsbrief 1: WBB gaat beginnen met de voorbereidingen voor groot onderhoud

WonenBreburch heeft het besluit genomen om te starten met het voorbereiden van een plan om ongeveer 150 woningen in Geeren-Noord op te knappen. Hier zijn we heel blij mee! Het gaat om woningen in de Joris Nempestraat, Willem van Heesstraat, Gilbert van Zinnikstraat, Leon van Heilstraat, Wensel Cobergherstraat, Joseph Poelaartstraat, Lodewijk Roelandtstraat, Pieter Densstraat, Henri Partoesstraat, Bruno Renardstraat, Jan Annessenstraat en de Willem de Bruynstraat.

Wat houdt het groot onderhoud in?

Het wordt een flinke verbouwing. De binnenzijde wordt opgeknapt, gevels en daken worden flink aangepakt en installaties worden aangepast. Ook wordt geïnvesteerd in duurzaamheid en besparingsmaatregelen zoals goede gevel- en dakisolatie en zonnepanelen.

Waar is de enquête voor?

Bij deze nieuwsbrief vindt u de link naar een enquête. Met behulp van deze vragenlijst willen we een beter beeld krijgen van de technische staat van uw woning en wat bewoners belangrijk vinden. U kunt de enquête online invullen. Daarvoor kunt u gebruik maken van deze link:

<https://forms.office.com/r/AcyFxcMbTJ>

U kunt ook de QR code in deze brief scannen met uw telefoon. Wilt u de enquête voor zondag 5 november invullen?



Wat is een klankbordgroep?

In de enquête vragen wij u of u interesse heeft om in de klankbordgroep te zitten, maar wat is nu een klankbordgroep? Een klankbordgroep is een groep bewoners met wie de voortgang van het groot onderhoudsproject wordt besproken. Daarnaast wordt ook over sommige zaken de mening van de groep gevraagd. Vanuit het Bewonersplatform WonenBreburch Breda zal er ook iemand plaatsnemen in de klankbordgroep.

Wanneer beginnen?

Een project waar bijna 150 woningen bij betrokken zijn, vraagt een goede en dus lange voorbereiding. Dit betekent dat we op zijn vroegst halverwege 2024 starten met de uitvoering. Door middel van onder andere nieuwsbrieven zullen we u zo goed mogelijk op de hoogte houden.

Wie zijn er betrokken?

Het voorbereiden van de plannen doet WonenBreburch niet alleen. Hiervoor werken wij samen met architectenbureau **De Loods**. Zij hebben veel ervaring in dit werk. Omdat een goede voorbereiding belangrijk is gaat de Loods eerst wat onderzoeken doen in bestaande woningen. De Loods gaan vanaf 24 oktober 2022 de wijk in. Het kan ook zijn dat ze voor hun onderzoek bij een woning naar binnen willen. Ze kunnen hiervoor bij

u aanbellen en wij rekenen dan ook op uw medewerking wanneer dat zo is. Medewerkers van De Loods kunnen zich altijd legitimeren.

Heeft u vragen?

Wanneer u vragen heeft kunt u contact opnemen met uw woonconsulent Michiel Reijntjes, via het nummer 076-5308427 (doorgeschakeld) of via de mail, m.reijntjes@wonenbreburg.nl

Tot een volgende nieuwsbrief!