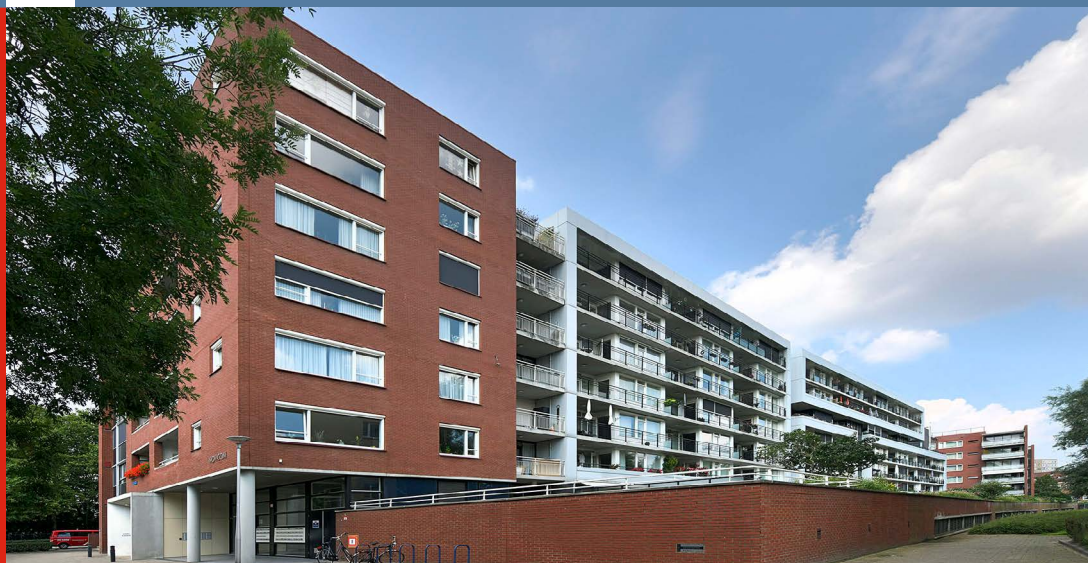


# Appartement huren in Novicom Noordhoekring en Vincentiusstraat

Centrum | Tilburg



**Wonen in hartje Tilburg? In dit mooie ruime complex met een gezellige ontmoetingsruimte is het mogelijk.**

## Locatie

Op loopafstand van hartje centrum ligt dit voormalige 55+ complex. In de buurt bevinden zich diverse winkels, restaurants en cafés. Daarnaast vind je het theater, een bioscoop en verschillende sportmogelijkheden in de directe omgeving. Het openbaar vervoer is op loopafstand. In het complex worden activiteiten georganiseerd door de betrokken bewonerscommissie. Vanaf het gezamenlijk dakterras op de 5e etage heb je een prachtig uitzicht over de binnenstad van Tilburg.

## Wonen in Novicom

Dit appartementencomplex bestaat uit 6 woonlagen en een ondergelegen parkeerkelder waar zich tevens de bergingen van de woningen zich bevinden. Het complex bevat diverse type appartementen met verschillende indelingen en hebben 2 of 3 slaapkamers. Elk appartement beschikt of over een balkon (appartementen aan de parkzijde) of over een loggia (appartementen aan de straatzijde). Op de begane grond bevinden zich appartementen met een terras aan de achterzijde. Alle bewoners kunnen gebruik maken van de ontmoetingsruimte, het dakterras en hebben de mogelijkheid een parkeerplaats te huren in de ondergelegen parkeerkelder. Ook hebben alle appartementen een individuele berging in de parkeerkelder.

Het complex beschikt over zowel vrijesectorwoningen als sociale huurwoningen. Voor de sociale huurwoningen verwijzen wij u naar Woning in Zicht ([www.woninginzicht.nl](http://www.woninginzicht.nl)).



**WonenBregburg**



## Kenmerken

Huurprijs	Vanaf ca. € 801,- (prijspeil 2021)
Minimaal bruto jaarinkomen	Vanaf ca. € 42.500,- (afhankelijk van de huurprijs)
Soort woning	Appartement
Aantal verdiepingen	6
Bouwjaar	1996-2000
Woonoppervlakte	Afhankelijk van type
Woonkamer	Afhankelijk van type
Aantal slaapkamers	2 of 3 grootte afhankelijk van type
Aantal kamers	3 of 4
Balkon	Balkon aan achterzijde, loggia aan voorzijde
Berging	Aanwezig in kelder
Parkeren	Mogelijkheid om parkeervak te huren in parkeerkelder
Voorzieningen	Lift, intercom, mechanische ventilatie
Energie label	B
Bijzonderheden	Actieve huurderscommissie aanwezig

## Vragen over deze woning?

Neem contact op met onze verhuurmakelaars van de vrije sector huur via:

- 088-496 00 61
- [vrijsectortilburg@wonenbreburg.nl](mailto:vrijsectortilburg@wonenbreburg.nl)

*Aan deze uitgave kunnen geen rechten worden ontleend.*

# Plattegrond

Deze plattegrond kan per appartement variëren.

